

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THANH HÓA
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HOÀNG HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 285../CNVPĐKĐĐ

Hoàng Hóa, ngày .27 tháng .01 năm 2026

V/v niêm yết công khai hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất cho Bà Đỗ Thị Lan, địa chỉ thửa đất: Thôn Hải Phúc 2, xã Hoàng Thắng (nay là xã Hoàng Châu), tỉnh Thanh Hóa.

Kính gửi:

- UBND xã Hoàng Châu
 - Bà Đỗ Thị Lan (chủ sử dụng)
 - Bà Lê Thị Len (người nhận ủy quyền)
- SDT: 0979069236

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hoàng Hóa (Chi nhánh) tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Bà Đỗ Thị Lan, địa chỉ thửa đất: Thôn Hải Phúc 2, xã Hoàng Thắng (nay là xã Hoàng Châu), tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ mục VIII phần C thuộc phần V phụ lục I Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025; thủ tục 8 Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 23/6/2025 của Bộ Nông Nghiệp và Môi Trường về việc về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ nông nghiệp và môi trường và Điều 9 Quyết định số 85/2025/QĐ-UBND ngày 08/7/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với UBND cấp xã, cơ quan tài chính, cơ quan xây dựng, cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã, cơ quan thuế và các cơ quan khác có liên quan trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. Chi nhánh gửi thông tin đến UBND xã Hoàng Châu về việc đề nghị cấp lại GCNQSD đất của Bà Đỗ Thị Lan, nội dung như sau:

Người đề nghị cấp lại giấy chứng nhận:

Bà Đỗ Thị Lan; sinh năm: 1972, số CCCD: 038172035312

Địa chỉ thường trú: Thôn Hải Phúc 2, xã Hoàng Thắng, huyện Hoàng Hóa (nay là xã Hoàng Châu), tỉnh Thanh Hóa.

Thông tin thửa đất:

Thửa đất số 379 tờ số 09 (E-48-08-211-a) bản đồ địa chính xã Hoàng Thắng lập năm 1996 (tương ứng thửa đất số 100, tờ bản đồ số 45 bản đồ địa chính xã Hoàng Thắng lập năm 2015 (nay là tờ bản đồ số 68 xã Hoàng Châu)

(Lô số 63-Mặt bằng quy hoạch số 30/UB-QH ngày 20/10/2005)

Diện tích: 174,0 m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Hải Phúc, xã Hoàng Thắng, huyện Hoàng Hóa (nay là thôn Hải Phúc 2, xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa)

Số phát hành GCN: AK 251133, số vào sổ H 01289 do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày 31/12/2008.

Đề nghị UBND xã Hoàng Châu thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận tại trụ sở UBND xã Hoàng Châu và tại nhà văn hóa thôn Hải Phúc 2 trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp; lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Chi nhánh theo quy định.

Chi nhánh sẽ thực hiện các bước tiếp theo theo quy định ngay sau khi có ý kiến bằng văn bản của UBND xã Hoàng Châu./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Đăng ký Đất đai Thanh Hóa (b/c);
- Trung tâm hành chính công tỉnh;
- Trung tâm CNTT (đăng Website Sở);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hoàng Sơn